

Для собственников (пользователей) расположенного в многоквартирном доме помещения в отношении внутриквартирного газового оборудования)

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_**  
**о техническом обслуживании, ремонту**  
**внутриквартирного газового оборудования и аварийно-диспетчерском обеспечении.**

г.Серпухов

" " \_\_\_\_\_ 2017 г.

Общество с ограниченной ответственностью ООО «Серпрегионстрой» в лице директора филиала «Серпрегионгаз» ООО «Серпрегионстрой» Калинина Сергея Сергеевича, действующего на основании Доверенности №1 от 09.01.2017 г., именуемого в дальнейшем Исполнитель и \_\_\_\_\_, паспорт серии \_\_\_\_\_ проживающий (ая) по адресу:

\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем "Заказчик", с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### 1. Предмет Договора

1.1. Исполнитель обязуется в период действия настоящего Договора оказывать услуги по техническому обслуживанию, ремонту и аварийно-диспетчерскому обеспечению внутриквартирного газового оборудования, расположенного по адресу \_\_\_\_\_ так же адрес указан в Приложении № 1 к настоящему Договору, а Заказчик обязуется принимать работы (услуги) и производить оплату в соответствии с условиями настоящего Договора.

Перечень внутриквартирного газового оборудования, обслуживаемого по настоящему Договору, указан в Приложении № 1 к настоящему Договору.

1.2. Перечень выполняемых работ (оказываемых услуг) по техническому обслуживанию внутриквартирного газового оборудования указан в Приложении № 2 к настоящему Договору.

Периодичность выполнения отдельных работ (услуг) по техническому обслуживанию внутриквартирного газового оборудования указана в Приложении № 3 к настоящему Договору.

1.3. В настоящем Договоре применяются термины и определения в соответствии с Правилами пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденными постановлением Правительства РФ от 14.05.2013 № 410 (далее – Правила).

1.4. В целях реализации настоящего Договора руководствуясь нормами Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» Заказчик дает согласие Исполнителю на обработку, сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), распространение (в том числе передачу), обезличивание, уничтожение персональных данных Заказчика (фамилия, имя, отчество, дата и место рождения, место жительства, реквизиты основного документа, удостоверяющего личность, номера телефонов, адрес электронной почты). Данное согласие действует в период действия настоящего Договора.

### 2. Обязанности и права Сторон

#### 2.1. Заказчик обязан:

2.1.1. Обеспечить использование внутриквартирного газового оборудования в соответствии с требованиями законодательства РФ и завода-изготовителя.

2.1.2. Соблюдать Инструкцию по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд.

2.1.3. Эксплуатировать внутриквартирное газовое оборудование в соответствии с установленными для такого оборудования техническими требованиями, а также незамедлительно уведомлять Исполнителя об изменении состава внутриквартирного газового оборудования.

2.1.4. Незамедлительно сообщать о неисправности оборудования, входящего в состав внутриквартирного газового оборудования, а также об авариях, утечках и иных чрезвычайных ситуациях, возникающих при пользовании газом сообщать в аварийную службу Исполнителя по телефону, указанному в Приложении № 1 к настоящему Договору, и до прибытия его представителей прекратить использование внутриквартирного газового оборудования и принимать необходимые меры безопасности.

2.1.5. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Исполнителя (при предъявлении служебного удостоверения) к внутриквартирному газовому оборудованию для проведения работ (оказания услуг) по техническому

обслуживанию, ремонту и аварийно-диспетчерскому обеспечению, а также для приостановления подачи газа в случаях, предусмотренных настоящим Договором.

2.1.6. Оплачивать работы (услуги) по техническому обслуживанию и ремонту внутриквартирного газового оборудования в установленные в разделе 5 настоящего Договора сроки и в полном объеме.

2.1.7. Выполнять рекомендации, данные Исполнителем.

2.1.8. Обеспечивать устранение причин, послуживших основанием для приостановления подачи газа в случаях, указанных в настоящем Договоре, и информировать Исполнителя об их устранении.

2.1.9. Своевременно обеспечивать защиту газопроводов от коррозии (включая покраску). Стоимость указанных работ не включена в размер стоимости работ (услуг) по настоящему Договору.

2.1.10. Своевременно организовывать проведение работ по техническому диагностированию внутриквартирного газового оборудования в отношении оборудования, отработавшего нормативные сроки эксплуатации, установленные изготовителем, либо сроки эксплуатации, установленные проектной документацией, утвержденной в отношении газопроводов, путем заключения договора о техническом диагностировании указанного оборудования с организацией, отвечающей требованиям, определяемым Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору.

2.1.11. Осуществлять надлежащее содержание дымовых и вентиляционных каналов, в том числе соединительных труб и оголовок дымоходов, путем проверки их состояния и функционирования, а при необходимости их очистки и (или) ремонта в соответствии с Правилами, иными нормативными правовыми и нормативными техническими актами.

2.1.12. Не производить самовольную газификацию, ремонт и пере монтаж (в т. ч. замену) внутриквартирного газового оборудования, изменения конструкции дымовых и вентиляционных каналов, в случае нарушения и принятия мер по самовольной замене внутриквартирного газового оборудования обязан оплатить штраф согласно приложению №4.

2.1.13. Вызывать Исполнителя для отключения внутриквартирного газового оборудования в случае прекращения потребления газа и включения внутриквартирного газового оборудования для возобновления подачи газа.

2.1.14. Не оставлять без присмотра работающее бытовое газоиспользующее оборудование (кроме приборов, рассчитанных на непрерывную работу и имеющих для этого соответствующую автоматику).

2.1.15. В течение 10 (Десяти) дней уведомлять Исполнителя об изменениях в составе ВКГО, Ф.И.О. Заказчика, его места жительства, контактного телефона, адреса электронной почты и иных сведений, необходимых для надлежащего исполнения Сторонами обязательств по настоящему Договору.

## 2.2. Заказчик вправе:

2.2.1. Требовать выполнения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию, ремонту внутриквартирного газового оборудования и аварийно-диспетчерскому обеспечению в соответствии с настоящим Договором и требованиями законодательства РФ.

2.2.2. Проверять ход и качество выполнения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию, ремонту внутриквартирного газового оборудования и аварийно-диспетчерскому обеспечению.

## 2.3. Исполнитель обязан:

2.3.1. Осуществлять техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение в соответствии с условиями настоящего Договора.

2.3.2. Выполнять работы по ремонту внутриквартирного газового оборудования на основании заявок Заказчика.

2.3.3. Обеспечивать Заказчику возможность ознакомиться с нормативно-технической документацией, регламентирующей проведение технологических операций, входящих в состав работ (услуг) по техническому обслуживанию и ремонту внутриквартирного газового оборудования.

2.3.4. Предоставлять для проведения технического обслуживания и ремонта внутриквартирного газового оборудования квалифицированный персонал, прошедший обучение в установленном порядке.

2.3.5. Незамедлительно осуществить приостановление подачи газа без предварительного уведомления об этом Заказчика в случае поступления Исполнителю информации о наличии угрозы возникновения аварии, утечек газа или несчастного случая, в том числе получения такой информации в ходе выполнения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию и ремонту внутриквартирного газового оборудования. О наличии указанной угрозы свидетельствуют следующие факторы:

а) отсутствие тяги в дымоходах и вентиляционных каналах;

б) отсутствие притока воздуха в количестве, необходимом для полного сжигания газа при использовании газоиспользующего оборудования;

в) неисправность или вмешательство в работу предусмотренных изготовителем в конструкции газоиспользующего оборудования устройств, позволяющих автоматически отключить подачу газа при отклонении контролируемых параметров за допустимые пределы (если такое вмешательство повлекло нарушение функционирования указанных устройств) при невозможности незамедлительного устранения такой неисправности;

г) использование внутриквартирного газового оборудования при наличии неустраняемой в процессе технического обслуживания утечки газа;

д) пользование неисправным, разукomплектованным и не подлежащим ремонту внутриквартирным газовым оборудованием;

е) несанкционированное подключение внутриквартирного газового оборудования к газораспределительной сети.

2.3.6. При очередном техническом обслуживании внутриквартирного газового оборудования проводить инструктаж Заказчика по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд, который

осуществляется в устной форме с передачей (непосредственно после проведения инструктажа) Заказчику Инструкции по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд. Факт передачи Инструкции и проведения инструктажа фиксируется в акте, подписываемом Заказчиком и Исполнителем.

#### 2.4. Исполнитель вправе:

2.4.1. Требовать от Заказчика исполнения условий настоящего Договора и требований Правил.

2.4.2. Посещать помещения, где установлено внутриквартирное газовое оборудование при проведении работ (оказании услуг) по техническому обслуживанию, ремонту внутриквартирного газового оборудования и аварийно-диспетчерскому обеспечению.

2.4.3. При выявлении нарушений требований нормативных правовых и (или) нормативных технических актов в период проведения технического обслуживания, ремонта внутриквартирного газового оборудования и (или) аварийно-диспетчерского обеспечения выдавать Заказчику уведомления о необходимости их устранения в указанный срок.

2.4.4. Приостановить подачу газа без предварительного уведомления Заказчика в следующих случаях:

а) совершение действий по монтажу газопроводов сетей газопотребления и их технологическому присоединению к газопроводу сети газораспределения или иному источнику газа без соблюдения требований, установленных законодательством Российской Федерации (самовольная газификация);

б) невыполнение в установленные сроки вынесенных органами жилищного надзора (контроля) письменных предписаний об устранении нарушений содержания внутриквартирного газового оборудования;

в) проведенное с нарушением законодательства Российской Федерации переустройство внутриквартирного газового оборудования, ведущее к нарушению безопасной работы этого оборудования, дымовых и вентиляционных каналов многоквартирного дома.

г) иных случаях, предусмотренных законодательством РФ.

2.4.5. Приостановить подачу газа с предварительным письменным уведомлением Заказчика в следующих случаях:

а) отказ Заказчика 2 (Два) и более раза в допуске Исполнителя для проведения работ по техническому обслуживанию внутриквартирного газового оборудования, в том числе в случае, если причиной отказа послужило несогласие Заказчика с размером стоимости технического обслуживания внутриквартирного газового оборудования;

б) если срок действия настоящего Договора истек либо расторжения настоящего Договора;

в) истечения у внутриквартирного газового оборудования (отдельного оборудования, входящего в состав внутриквартирного газового оборудования) нормативного срока службы, установленного изготовителем, и отсутствие положительного заключения по результатам технического диагностирования указанного оборудования, а в случае продления этого срока по результатам диагностирования - истечение продленного срока службы указанного оборудования.

г) иных случаях, предусмотренных законодательством РФ.

2.4.6. Для выполнения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию и ремонту импортного бытового газоиспользующего оборудования привлекать соисполнителей.

2.4.7 При нарушении пункта правил 2.1.12 требовать уплаты штрафа согласно Приложения №4

### **3. Порядок проведения технического обслуживания и ремонта внутриквартирного газового оборудования**

3.1. Техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования осуществляется с понедельника по пятницу с 8.00 до 20.00 часов в сроки и с периодичностью, установленными нормативными актами РФ и указанными в Приложении № 3 к настоящему Договору, на основании утвержденных Исполнителем графиков (годовых, квартальных и месячных). В данных графиках указывается конкретные дата и время проведения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию внутриквартирного газового оборудования.

Графики проведения технического обслуживания внутриквартирного газового оборудования размещаются на сайте Исполнителя ([www.srg-stroy.ru](http://www.srg-stroy.ru)) и доводятся до сведения Заказчика иным способом.

3.2. Ремонт внутриквартирного газового оборудования осуществляется Исполнителем на основании письменной или устной (по телефону, указанному в Приложении к настоящему Договору) заявки Заказчика.

Исполнитель обязан приступить к выполнению ремонта внутриквартирного газового оборудования в течение 24 (Двадцати четырех) часов с момента получения заявки Заказчика.

На работы по ремонту внутриквартирного газового оборудования устанавливается гарантийный срок 1 (Один) год с даты подписания Сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг).

3.3. Аварийно-диспетчерское обеспечение осуществляется Исполнителем круглосуточно.

### **4. Порядок сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг)**

4.1. Результат выполненных работ (оказанных услуг) по техническому обслуживанию и ремонту внутриквартирного газового оборудования, а также их стоимость фиксируются в акте сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг), подписанном Сторонами, и отражается в эксплуатационной документации (при ее наличии).

4.2. Заказчик обязан подписать акт выполненных работ (оказанных услуг), а в случае несогласия сделать в нем соответствующую отметку.

4.3. Стоимость выполненных работ (оказанных услуг) после подписания Заказчиком акта сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг) считается подтвержденной и подлежащей оплате.

## **5. Стоимость работ (услуг) и порядок расчетов**

5.1. Стоимость работ (услуг) по техническому обслуживанию внутриквартирного газового оборудования определяется в соответствии с утвержденным Исполнителем Прейскурантом, действующим на дату выполнения работ (оказания услуг), и на момент заключения настоящего Договора составляет сумму, указанную в Приложении № 1 к настоящему Договору.

Исполнитель вправе изменить стоимость работ (услуг) по техническому обслуживанию внутриквартирного газового оборудования в одностороннем порядке при изменении Прейскуранта. Исполнитель уведомляет Заказчика об изменении стоимости работ (услуг) по техническому обслуживанию внутриквартирного газового оборудования способом, указанным в Приложении № 1 к настоящему Договору. При этом стоимость работ подлежит изменению с даты утверждения нового Прейскуранта.

Прейскурант размещается на сайте Исполнителя ([www.sir-stroy.ru](http://www.sir-stroy.ru)), а также на информационных стендах Исполнителя.

5.2. Стоимость работ по ремонту внутриквартирного газового оборудования не включена в стоимость работ по техническому обслуживанию внутриквартирного газового оборудования и определяется на основании утвержденного Исполнителем Прейскуранта, действующего на дату поступления от Заказчика соответствующей заявки на проведение ремонта. В стоимость работ по ремонту внутриквартирного газового оборудования не включена стоимость материалов.

Работы по замене внутренних газопроводов, в том числе проложенных от запорного крана (отключающего устройства), расположенного на ответвлениях (опусках) к газоиспользующему оборудованию, требующие составления проекта либо схем замены внутренних газопроводов, производятся на основании отдельного договора.

5.3. Оплата стоимости работ по техническому обслуживанию и (или) ремонту внутриквартирного газового оборудования, а также материалов, производится Заказчиком в день подписания акта сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг) работнику Исполнителя на основании платежного документа, предоставленного Исполнителем.

5.4. Заказчиком оплачиваются расходы Исполнителя, понесенные в связи с проведением работ по приостановлению и возобновлению подачи газа в случаях, указанных в настоящем Договоре.

## **6. Порядок и условия приостановления и возобновления подачи газа**

6.1. Приостановление подачи газа в случаях, предусмотренных настоящим Договором, и возобновление оформляются соответствующим актом, который составляется в 2 (Двух) экземплярах (по одному для каждой из Сторон) и подписывается работниками Исполнителя, непосредственно проводившими работы, и заказчиком (его уполномоченным представителем).

6.2. В случае отказа Заказчика от подписания акта, указанного в пункте 6.1 настоящего Договора, об этом делается отметка в акте с указанием причины отказа (если таковые были заявлены). Заказчик вправе изложить в акте особое мнение, касающееся наличия (отсутствия) оснований приостановления (возобновления) подачи газа, или приобщить к акту свои возражения в письменной форме, о чем делается запись в акте. Второй экземпляр акта вручается Заказчику (его представителю), в случае его отказа принять акт - направляется по почте с уведомлением о вручении и описью вложения.

## **7. Ответственность Сторон**

7.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством РФ.

7.2. В случае необеспечения Заказчиком доступа (его отсутствия) к внутриквартирному газовому оборудованию при выполнении Исполнителем работ (оказании услуг) по техническому обслуживанию внутриквартирного газового оборудования, в том числе в случае, если причиной отказа послужило несогласие Заказчика с размером стоимости технического обслуживания внутриквартирного газового оборудования, Исполнитель не несет ответственность за его безопасную эксплуатацию.

## **8. Порядок разрешения споров**

8.1. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами в процессе исполнения настоящего Договора, подлежат разрешению путем переговоров.

8.2. В случае не достижения согласия в процессе переговоров все споры между Сторонами разрешаются в соответствии с законодательством РФ.

## **9. Форс-мажор**

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное невыполнение условий настоящего Договора в случае, если это невыполнение вызвано обстоятельствами непреодолимой силы (стихийные бедствия, взрывы и др.). Срок исполнения обязательств по настоящему Договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами. Стороны обязаны уведомить о наступлении таких обстоятельств в течение 30 (Тридцати) дней со дня их наступления.

9.2. Если эти обстоятельства будут длиться более 3 (Трех) месяцев, Стороны должны принять меры с целью определения дальнейших действий по исполнению обязательств по настоящему Договору.

#### 10. Заключительные положения

- 10.1. Договор вступает в силу с момента подписания и заключен на неопределенный срок.  
10.2. Настоящий Договор может быть расторгнут по основаниям, предусмотренным законодательством РФ.  
10.3. Настоящий Договор составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.  
10.4. В связи с большим объемом договоров с учетом РФ, которые Стороны будут заключать и оформлять между собой, могут быть подписаны от имени Сторон с использованием факсимильной подписи.

#### 11. Адреса и банковские реквизиты Сторон

**Заказчик:**

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

Место  
жительства: \_\_\_\_\_

Дата рождения: \_\_\_\_\_

Паспорт:  
\_\_\_\_\_

Контактный телефон: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (подпись Ф.И.О.)

**Исполнитель:**

Общество с ограниченной ответственностью  
«Серпрегионстрой»  
Юр.адрес.142200, г.Серпухов, ул.Ворошилова.д.130А,  
офис 6.2.  
Филиал «Серпрегионгаз» ООО «Серпрегионстрой»  
Юридический адрес: Московская область Серпуховский  
район поселок Пролетарский ул. Центральная д.118 А  
ИНН 5077029450  
КПП 507701001  
р/с 40702810605000141788  
Банк «Возрождение» (ПАО) Г.Москва  
к/с 30101810900000000181  
БИК 044525181  
Тел: 8(499)755-98-70

\_\_\_\_\_ М.П.

С.С.Калинин

1. Месторасположение внутриквартирного газового оборудования, обслуживаемого по Договору от «\_\_\_»  
20\_\_ г. № \_\_\_\_\_: \_\_\_\_\_  
указывается адрес многоквартирного дома, в котором расположено внутриквартирное газовое  
оборудование, техническое обслуживание и ремонт которого будут осуществляться по  
договору)

2. Граница раздела собственности на газораспределительные сети установлена в соответствии с Постановлением правительства №410 от 14 мая 2013 года. ("внутриквартирное газовое оборудование" - газопроводы многоквартирного дома, проложенные от запорного крана (отключающего устройства), расположенного на ответвлениях (опусках) к внутриквартирному газовому оборудованию, до бытового газоиспользующего оборудования, размещенного внутри помещения, бытовое газоиспользующее оборудование и технические устройства на газопроводах, в том числе регулирующая и предохранительная арматура, системы контроля загазованности помещений, индивидуальный или общий (квартирный) прибор учета газа).

3. Перечень внутриквартирного газового оборудования, обслуживаемого по настоящему Договору:

№№ п/п	Год ввода в эксплуатацию	Технические характеристики газоиспользующего оборудования, газопровода		Количество (измеряется в шт., м, стояках)	Год выпуска**	Периодичность технического обслуживания***	Цена за единицу обслуживания с НДС 18%/руб.	Сумма (руб.)
		Наименование*	Марка, тип, давление					
							Итого:	
							НДС:	

\* для газопроводов указывается материал, тип прокладки (подземный/надземный/внутренний)

\*\* при отсутствии сведений о годе выпуска газового оборудования техническое обслуживание выполняется ежегодно

4. Стоимость услуг(работ) разового ТО ВКГО составляет: с газовой плитой - **960 руб.00коп в год (80 руб. 00 коп.в месяц (1/12))**; с водонагревателем – **1440 руб.80коп. в год (120 руб. 00 коп. в месяц (1/12))**; с отопительным котлом – **2916 руб. 00коп. в год (243 руб. 00 коп. в месяц (1/12))**. В том числе НДС 18%,

5. Способ уведомления Исполнителем Заказчика о конкретных дате, времени и стоимости выполнения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию внутриквартирного газового оборудования путем распространения извещений на внутри подъездных досках объявлений. по электронной почте, телефон  
(нужное подчеркнуть )

**Заказчик:**

**Исполнитель:**

Филиал «Серпрегионгаз»

(подпись)

(И.О.Ф.)

(подпись)

(И.О.Ф.)

Перечень выполняемых работ (оказываемых услуг)  
по техническому обслуживанию внутридомового и внутриквартирного газового оборудования

Наименование работ	Наименование обслуживаемого объекта
Визуальная проверка целостности и соответствия нормативным требованиям (осмотр) внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования	внутридомовое и (или) внутриквартирное газовое оборудование
Визуальная проверка наличия свободного доступа (осмотр) к внутридомовому и (или) внутриквартирному газовому оборудованию	внутридомовое и (или) внутриквартирное газовое оборудование
Проверка герметичности соединений и отключающих устройств (опрессовка, <i>приборный метод или с применением пенообразующего раствора (обмыливание)</i> )	внутридомовое и (или) внутриквартирное газовое оборудование
Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств	отключающие устройства, установленные на газопроводах
Разборка и смазка кранов	Бытовое газоиспользующее оборудование
Проверка целостности и укомплектованности внутриквартирного газового оборудования	Бытовое газоиспользующее оборудование
Выявление необходимости замены или ремонта отдельных узлов и деталей внутриквартирного газового оборудования	Бытовое газоиспользующее оборудование
Регулировка процесса сжигания газа на всех режимах работы, очистка горелок от загрязнений	Бытовое газоиспользующее оборудование
Проверка наличия тяги в дымовых и вентиляционных каналах, состояния соединительных труб с дымовым каналом	дымовые и вентиляционные каналы
Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд	внутридомовое и (или) внутриквартирное газовое оборудование

Дополнительно у газовых плит

Надежность крепления стола к корпусу плиты	газовая плита
Отсутствие механических повреждений решётки стола, создающих неустойчивое положение посуды	газовая плита
Надежность крепления и свободное перемещение противней и решетки в духовом шкафу	газовая плита
Фиксацию дверки духового шкафа	газовая плита
Автоматическое зажигание горелок, вращение вертела и работоспособность предохранительного устройства, прекращающего подачу газа в горелку при погасании пламени на плитах повышенной комфортности	газовая плита

Дополнительно у водонагревателей

Плотность прилегания змеевика к стенкам огневой камеры, отсутствие капель или течи воды в тепло сборник, горизонтальность установки огневой поверхности основной горелки, а также отсутствие смещения основной и запальной горелок, отсутствие зазоров между звеньями соединительного патрубка	газовый водонагреватель
--	-------------------------

Работоспособность вентилей холодной воды	газовый водонагреватель
--	-------------------------

**Заказчик:**

**Исполнитель:**

Филиал «Серпрегионгаз»

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (И.О.Ф.)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (И.О.Ф.)

Приложение № 3  
к Договору о техническом обслуживании, ремонте  
внутриквартирного газового оборудования  
от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_

Периодичность проведения технического обслуживания

Бытовых газовых плит, конвекторов, и водонагревателей с единичной тепловой мощностью до 30 кВт включительно, тепло генераторов с единичной тепловой мощностью до 50 кВт включительно, <b>при сроке эксплуатации не более 15 лет</b>	в соответствии с требованиями предприятий-изготовителей; при отсутствии требований не реже одного раза в год
Бытовых газовых плит, конвекторов, и водонагревателей с единичной тепловой мощностью до 30 кВт включительно, тепло генераторов с единичной тепловой мощностью до 50 кВт включительно, <b>при сроке эксплуатации более 15 лет</b>	не реже одного раза в год
Водонагревателей с единичной тепловой мощностью свыше 30 кВт, тепло генераторов с единичной тепловой мощностью свыше 50 до 100 кВт включительно отопительных водогрейных секционных котлов	в соответствии с требованиями предприятий-изготовителей, а при отсутствии требований – не реже одного раза в год, не зависимо от срока эксплуатации.

**Заказчик:**

**Исполнитель:**

Филиал «Серпрегионгаз»

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (И.О.Ф.)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (И.О.Ф.)

Приложение № 4  
к Договору о техническом обслуживании, ремонте  
внутриквартирного газового оборудования  
от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_

штрафные санкции за самовольную замену внутриквартирного газового оборудования.

1	Самовольная замена внутриквартирного газового оборудования не повлекшая последствий нарушения работы газовой системы, находящейся внутри жилого дома.	20 000 руб.
2	Самовольная замена внутриквартирного газового оборудования повлекшая последствий нарушения работы газовой системы, находящейся внутри жилого дома.	20 000руб.*

\*Все затраты по восстановлению работоспособности внутримоного и внутриквартирного оборудования, а также системы контроля загазованности оплачивает заказчик по результатам оценки затрат.

**Заказчик:**

**Исполнитель:**

Филиал «Серпрегионгаз»



9.2. Если эти обстоятельства будут длиться более 3 (Трех) месяцев, Стороны должны принять меры с целью определения дальнейших действий по исполнению обязательств по настоящему Договору.

#### 10. Заключительные положения

- 10.1. Договор вступает в силу с момента подписания и заключен на неопределенный срок.  
10.2. Настоящий Договор может быть расторгнут по основаниям, предусмотренным законодательством РФ.  
10.3. Настоящий Договор составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.  
10.4. В связи с большим объемом договоров с учетом РФ, которые Стороны будут заключать и оформлять между собой, могут быть подписаны от имени Сторон с использованием факсимильной подписи.

#### 11. Адреса и банковские реквизиты Сторон

Заказчик:

\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.)

Место

жительства: \_\_\_\_\_

Дата рождения: \_\_\_\_\_

Паспорт: \_\_\_\_\_

Контактный телефон: \_\_\_\_\_

(подпись Ф.И.О.)

Исполнитель:

Общество с ограниченной ответственностью  
«Серпрегионстрой»

Юр.адрес.142200, г.Серпухов, ул.Ворошилова.д.130А,  
офис 6.2.

Филиал «Серпрегионгаз» ООО «Серпрегионстрой»

Юридический адрес: Московская область Серпуховский  
район поселок Пролетарский ул. Центральная д.118 А

ИНН 5077029450

КПП 507701001

р/с 40702810605000141788

Банк «Возрождение» (ПАО) Г.Москва

к/с 30101810900000000181

БИК 044525181

Тел: 8(499)755-98-70



С.С.Калинин